



## ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.01.2025

№ 13

г. Первоуральск

Об утверждении результатов общественных обсуждений по предоставлению разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Рассмотрев материалы общественных обсуждений от 31 января 2025 года по предоставлению разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, руководствуясь Положением о порядке организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Первоуральск, утвержденным решением Первоуральской городской Думы от 27 февраля 2020 года № 267, в действующей редакции

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить заключение по результатам общественных обсуждений по предоставлению разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (приложение).
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте муниципального округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.prvadm.ru](http://www.prvadm.ru).
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального округа Первоуральск по муниципальному управлению Д.М. Крючкова.

Глава муниципального округа Первоуральск



И.В. Кабец

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением Главы  
муниципального округа Первоуральск  
от 31.01.2025 № 13

Заключение  
о результатах общественных обсуждений

В период с 15 января 2025 года по 30 января 2025 года проведены общественные обсуждения по предоставлению разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, размещенных на официальном сайте по адресу: [www.prvadm.ru](http://www.prvadm.ru).

Организатор общественных обсуждений Управление архитектуры и градостроительства Администрации муниципального округа Первоуральск.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений № 2/2025 от 31 января 2025 года, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений замечаний и предложений от участников общественных обсуждений не поступило.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

1. Все необходимые процедуры в рамках проведения общественных обсуждений выполнены надлежащим образом и соответствуют требованиям действующего законодательства.

2. Учесть решение по нижеуказанным территориям:

Наименование	Решение
Предоставление разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства: - в части уменьшения минимального размера земельных участков, расположенных в кадастровом квартале 66:58:0120001:3У в координатах точек: :3У10 X 396311,35 Y 1495683,38 X 396327,75 Y 1495679,44 X 396331,81 Y 1495698,04 X 396315,78 Y 1495701,95, с 0,1 га до 0,0318 га; :3У11 X 396430,75 Y 1495732,32 X 396432,60 Y 1495736,61 X 396433,72 Y 1495740,19 X 396436,97 Y 1495755,44 X 396432,76 Y 1495761,63 X 396413,82 Y 1495767,02 X 396408,86 Y 1495738,64 с 0,1 га до 0,0688 га; - в части увеличения коэффициента застройки с 0,7 до 1,	Возможно изменение в части: - уменьшения минимального размера земельных участков, расположенных в кадастровом квартале 66:58:0120001:3У10 с 0,1 га до 0,0318 га, 66:58:0120001:3У11 с 0,1 га до 0,0688 га - увеличение коэффициента застройки с 0,7 до 1

Наименование	Решение
в территориальной зоне П-1 (производственная зона 1-го класса), расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Заводская, 3	

3. Направить рекомендации о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Главе муниципального округа Первоуральск.