ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

30.05.2022 № 64

г. Первоуральск

О назначении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Руководствуясь статьями 49, 50 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Уставом городского округа Первоуральск, Положением о порядке организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Первоуральск, утвержденным решением Первоуральской городской Думой от 27 февраля 2020 года № 267 (в действующей редакции), Правилами землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области, утвержденными решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241 (в действующей редакции)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений:

1.1 по обсуждению предоставления разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (приложение 1);

1.2 по обсуждению предоставления разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (приложение 2).

2. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск подготовить и провести в установленный срок общественные обсуждения по разрешениям с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлены данные разрешения, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, в том числе:

2.1 разместить оповещение о начале общественных обсуждений на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.prvadm.ru и на оборудованных информационных стендах 02 июня 2022 года;

2.2 разместить проекты и прилагаемые к ним информационные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.prvadm.ru 02 июня 2022 года;

2.3 организовать экспозицию проектов: в холле 1-го этажа здания Администрации городского округа Первоуральск по адресу: 623100, город Первоуральск, улица Ватутина, 41 с 02 июня 2022 года по 30 июня 2022 года (время работы экспозиции: с понедельника по пятницу (рабочие дни с 09:00 до 17:00);

2.4 осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений;

2.5 осуществлять от физических и юридических лиц прием, в письменном виде, предложений и замечаний на адрес электронной почты uaig@prvadm.ru по разрешениям с 02 июня 2022 года по 30 июня 2022 года;

2.6 рассмотреть поступившие предложения и замечания по разрешениям, подготовить протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений до 04 июля 2022 года;

2.7 разместить заключение о результатах общественных обсуждений на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.prvadm.ru 08 июля 2022 года.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.prvadm.ru.

4. Настоящее постановление вступает в действие со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению Д.М. Крючкова.

Глава городского округа Первоуральск И.В. Кабец

Приложение 1
к постановлению Главы
городского округа Первоуральск
от 30.05.2022 № 64

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

№	Наименование
1	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Общественное питание» земельному участку с кадастровым номером 66:58:1301008:1108 в территориальной зоне Ж-1 (зона жилых домов усадебного типа), расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, поселок Билимбай, улица Ленина, 48
2	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Бытовое обслуживание» земельному участку с кадастровым номером 66:58:0113001:50 в территориальной зоне Ж-3 (зона среднеэтажных многоквартирных жилых домов), расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, 17
3	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Бытовое обслуживание» земельному участку с кадастровым номером 66:58:0113001:3571 в территориальной зоне Ж-3 (зона среднеэтажных многоквартирных жилых домов), расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, 15
4	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Бытовое обслуживание» земельному участку с кадастровым номером 66:58:0113001:20 в территориальной зоне Ж-3 (зона среднеэтажных многоквартирных жилых домов), расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, 13

Приложение 2
к постановлению Главы
городского округа Первоуральск
от 30.05.2022 № 64

Предоставление разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

№	Наименование
1	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в части уменьшения отступа от границ земельного участка, кадастровый номер 66:58:0104004:67, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, переулок Мартеновцев, 10, в зоне Ж-1 (зона жилых домов усадебного типа) в с 5 м до 0,8 м до «красной линии» переулка Мартеновцев, с 3 м до 0 м к границе земельного участка с кадастровым номером 66:58:0104004:32
2	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в части уменьшения отступа от границ земельного участка, кадастровый номер 66:58:0119001:72, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Максима Горького, 15А, в зоне Ж-1 (зона жилых домов усадебного типа) в с 5 м до 0 м к границе «красной линии» улицы Максима Горького
3	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в части уменьшения отступа от границ земельного участка, кадастровый номер 66:58:0112003:678, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Тургенева, 24, в зоне Ж-1 (зона жилых домов усадебного типа) в с 5 м до 1 м к границе «красной линии» улицы Тургенева