|  |
| --- |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| **%REG\_DATE%** | **%REG\_NUM%** |

Об утверждении Методики расчета платы

за резервирование места для создания

семейного (родового) захоронения

в случае превышения размера бесплатно

 предоставляемого участка земли

для создания семейного (родового) захоронения

 на кладбищах городского округа Первоуральск

В соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 №8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Закона Свердловской области от 07.07.2004 №18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области», Порядком предоставления участков земли на общественных кладбищах, расположенных на территории Свердловской области, для создания семейных (родовых) захоронений утвержденного Постановлением Правительства Свердловской области от 14.12.2012 №1439-ПП (с изменениями в редакции Постановления Правительства Свердловской области от 23.08.2018 №550-ПП), с Уставом городского округа Первоуральск, Положения об организации ритуальных услуг и содержаний мест захоронения на территории городского округа Первоуральск, утвержденного Постановлением Администрации городского округа Первоуральск Свердловской области от 26.01.2021 года №129 Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Методику расчета платы за резервирование места для создания семейного (родового) захоронения в зависимости от размера и места расположения, в случае превышения размера бесплатно предоставляемого участка земли для создания семейного (родового) захоронения (прилагается).

2. Размер бесплатно предоставляемого места для семейного (родового) захоронения отводится площадью 4,0 квадратных метра. Размер места для семейного (родового) захоронения (с учетом бесплатно предоставляемого места для родственного захоронения) не может превышать 12,0 квадратных метров.

3. Отделу прогнозирования доходов Финансового управления Администрации городского округа Первоуральск включить в перечень администрируемых доходных источников бюджета городского округа Первоуральск доходы, полученные за предоставление участка земли для создания семейного (родового) захоронения в случае превышения размеров бесплатно предоставляемого участка земли для создания семейного (родового) захоронения, а также за резервирование участка земли для создания семейного (родового) захоронения.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Первоуральск по взаимодействию с органами государственной власти и общественными организациями В.А. Таммана.

Глава городского округа Первоуральск И.В.Кабец

 %SIGN\_STAMP%

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации

городского округа Первоуральск

от \_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ года N \_\_\_\_\_

**Методика**

**расчета платы за резервирование места для создания семейного (родового)**

**захоронения в случае превышения размера бесплатно предоставляемого места для создания семейного(родового) захоронения**

Настоящая Методика расчета платы за резервирование места для создания семейного (родового) захоронения, превышающего размер бесплатно предоставляемого места для родственного захоронения (далее - Методика), устанавливает порядок расчета платы за резервирование места для создания семейного (родового) захоронения, превышающего размер бесплатно предоставляемого места для родственного захоронения (далее - резервирование места для создания семейного (родового) захоронения).

Расчет платы за резервирование места для создания семейного (родового) захоронения осуществляется по следующей формуле:

**Епб =(Sобщ-Sб)\*СТзук\*Квгк\*Кдк\*Кпр(Копр)**

Где, Епб – размер единовременной платы за резервирование места семейного (родового) захоронения, превышающего размер бесплатно предоставляемого места захоронения, в рублях;

Sобщ – площадь места для создания семейного (родового) захоронения в м.кв.;

Sб – площадь бесплатно предоставляемого места для родственного захоронения в м.кв.;

СТзук = СТобщк/Кобщк

СТзук - кадастровая стоимость 1 м.кв. земельного участка кладбища, на территории которого предоставляется, резервируется место для создания семейного (родового) захоронения, в рублях;

СТобщк – кадастровая стоимость земельного участка кладбища, на территории которого предоставляется, резервируется место для создания семейного (родового) захоронения, в рублях;

Кобщк – площадь земельного участка кладбища, на территории которого предоставляется, резервируется место для создания семейного (родового) захоронения, м.кв.;

Квгк – коэффициент близости места, предоставляемого, резервируемого для создания семейного (родового) захоронения, к входной группе кладбища (таблица 1);

Кпр – коэффициент постоянной регистрации по месту жительства (таблица 2);

Копр – коэффициент отсутствия постоянной регистрации по месту жительства (таблица 2);

Кдк - коэффициент близости места, предоставляемого для создания семейного (родового) захоронения, к ближайшей дороге на территории кладбища (таблица 3);

Таблица 1 Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Расстояние от внешней границы участка по прямой линии до входной группы  | Коэффициент близости места к входной группе (Квгк) |  | Коэффициент регистрации по месту жительства |
| До 350 м (включительно) | 15 |  | Кпр | Копр |
| От 351 м и выше | 10 |  | 1 | 2 |

Таблица 3

|  |  |
| --- | --- |
| Наименьшее расстояние от внешней границы места, предоставляемого для создания семейного (родового) захоронения, по прямой линии до границы ближайшей дороги, на кладбище (Кдк) | Значение коэффициента(Кдк) |
| до 500 м (включительно) | 15 |
| от 501 м и выше | 10 |

Таблица 4

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес | Кадастровый номер | Площадь, м.кв. | Кадастровая стоимость, рублей | Максимально допустимый размер участка, предоставляемого для семейного (родового) захоронения, м.кв.\* | Кадастровая стоимость 1 м.кв., рублей |
| 1 | Свердловская область, г. Первоуральск, Орджоникидзе | 66:58:0104001:1016 | 357919 | 29621376,44 | 12 | 82,76 |

Пример:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Формула | **Епб=** | **(Sобщ-** | **Sб)** | **Стзук** | **Квгк** | **Кдк** | **Кпр** | **Итого за 8 м.кв.** | **Итого за 1 м.кв.** |
| Городское кладбище |  | 12 | 4,0 | 82,76 | 15 | 15 | 1 | **148 968,00** | **18 621,00** |
| 12 | 4,0 | 82,76 | 10 | 10 | 1 | **66 208,00** | **8 276,00** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12 | 4,0 | 82,76 | 15 | 15 | 2 | **297 936,00** | **37 242,00** |
| 12 | 4,0 | 82,76 | 10 | 10 | 2 | **132 416,00** | **16 552,00** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес | Кадастровый номер | Площадь, м.кв. | Кадастровая стоимость, рублей | Максимально допустимый размер участка, предоставляемого для семейного (родового) захоронения, м.кв.\* | Кадастровая стоимость 1 м.кв., рублей |
| 1 | Свердловская область, г. Первоуральск, п.Кузино | 66:58:0000000:10986 | 79170 | 6050171,40 | 12 | 76,42 |

Пример:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Формула | **Епб=** | **(Sобщ-** | **Sб)** | **Стзук** | **Квгк** | **Кдк** | **Кпр** | **Итого за 8 м.кв.** | **Итого за 1 м.кв.** |
| Кузинское кладбище |  | 12,00 | 4,0 | 76,42 | 15 | 15 | 1 | **137556,00** | **17194,50** |
| 12,00 | 4,0 | 76,42 | 10 | 10 | 1 | **81136,00** | **7642,00** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12,00 | 4,0 | 76,42 | 15 | 15 | 2 | **275112,00** | **34389,00** |
| 12,00 | 4,0 | 76,42 | 10 | 10 | 2 | **122272,00** | **15284,00** |