Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации

городского округа Первоуральск

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Порядок

реализации решения Первоуральской городской Думы

от 21 декабря 2023 года № 151

«О мерах имущественной поддержки граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»

1. Настоящий Порядок регулирует отношения по прощению задолженности по пеням, штрафам, начисляемым в соответствии с условиями договоров аренды муниципального казенного имущества и земельных участков, заключенных между Администрацией городского округа Первоуральск или иным уполномоченным органом (далее - Администрация) и лицами, являющимися арендаторами по данным договорам и имеющими перед Администрацией задолженность по данным договорам.

2. В целях настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

Должник - физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, или юридическое лицо, не исполнившее денежное обязательство в срок, установленный соответствующим договором аренды муниципального казенного имущества и земельных участков (далее - договором аренды).

Задолженность - суммарный объем не исполненных должником денежных обязательств, по которым истек срок исполнения в соответствии с условиями соответствующих договоров аренды, и обязательств, обязанность по уплате которых возникла вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства в соответствии с условиями соответствующих договоров аренды.

Задолженность по основному обязательству - суммарный объем не исполненных должником обязательств по внесению арендной платы, по которым истек срок исполнения в соответствии с условиями соответствующих договоров аренды.

Задолженность по пеням, штрафам - суммарный объем не исполненных должником обязательств, обязанность по уплате которых возникла вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства в соответствии с условиями соответствующих договоров аренды.

Прощение задолженности - прекращение обязательств должника перед Администрацией и ее списание Администрацией в порядке, установленном настоящим Порядком.

3. Ответственным за списание задолженности по пеням, штрафам является комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск (далее - Комитет).

4. Администрацией принимается решение о прощении и списании задолженности по пеням, штрафам, при наличии в совокупности следующих условий:

4.1. Прощаемая сумма пеней, штрафов и процентов начислена в отношении просроченной задолженности, возникшей по состоянию на 31 декабря 2023 года.

4.2. Обязательства по уплате задолженности по арендной плате исполнено должником в полном объеме по состоянию на 31 марта 2024 года.

5. При исполнении должником обязательства по оплате задолженности по основному обязательству, Администрация принимает решение о прощении и списании задолженности по пеням, штрафам в одностороннем порядке на основании выписки с лицевого счета должника.

6. Администрацией устанавливается фактическое поступление задолженности по основному обязательству в бюджет городского округа Первоуральск. Отсутствие фактического поступления задолженности по основному обязательству является основанием для отказа в прощении задолженности по пеням, штрафам.

7. Решение о прощении задолженности по пеням, штрафам оформляется постановлением Администрации городского округа Первоуральск о списании данной задолженности в течении 30 дней с момента оплаты задолженности по основному обязательству.

8. Комитетом постановление Администрации о списании задолженности по пеням, штрафам вносится в специализированное программное обеспечение для информационно-аналитического обеспечения и автоматизации процессов в сфере земельно-имущественных отношений

9. Списание задолженности осуществляется Первоуральским муниципальным бюджетным учреждением "Центр бухгалтерских услуг" на основании постановления, указанного в [пункте](#P85) 7 настоящего Порядка.

10. Все вопросы, не урегулированные настоящим документом, решаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.